



**GRAND&TOY**<sup>MD</sup>

une société d'**Office DEPOT**<sup>®</sup>, Inc.



Profil du projet

# Enermodal Engineering



# ENERMODAL





### **Industrie**

Ingénierie du développement durable

### **Envergure de Projet**

- Siège social d'Enermodal
- Nouvel immeuble de 22 000 pieds carrés
- Installation de 42 postes de travail et de 300 pieds de cloisons vitrées démontables

### **Design D'Intérieur**

Firme Elemental Design

### **Architecte**

Robertson Simmons Architects inc.

### **Produits**

#### **Postes de travail :**

- Teknion District

#### **Cloisons démontables :**

- Teknion Altos

#### **Classeurs :**

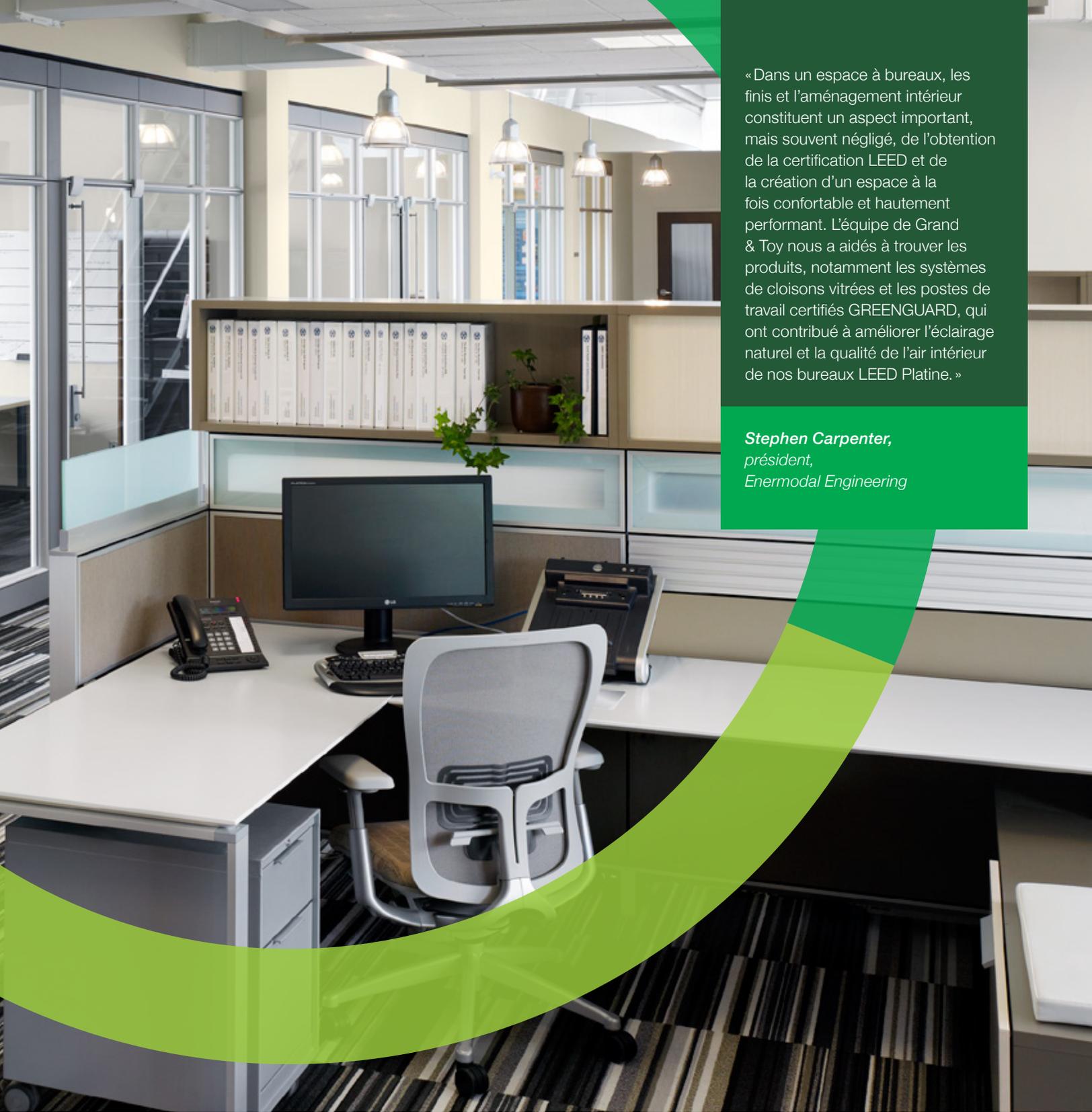
- Teknion

#### **Table de la salle de conférence :**

- Teknion Flintwood

#### **Salle de rangement :**

- Global Storage

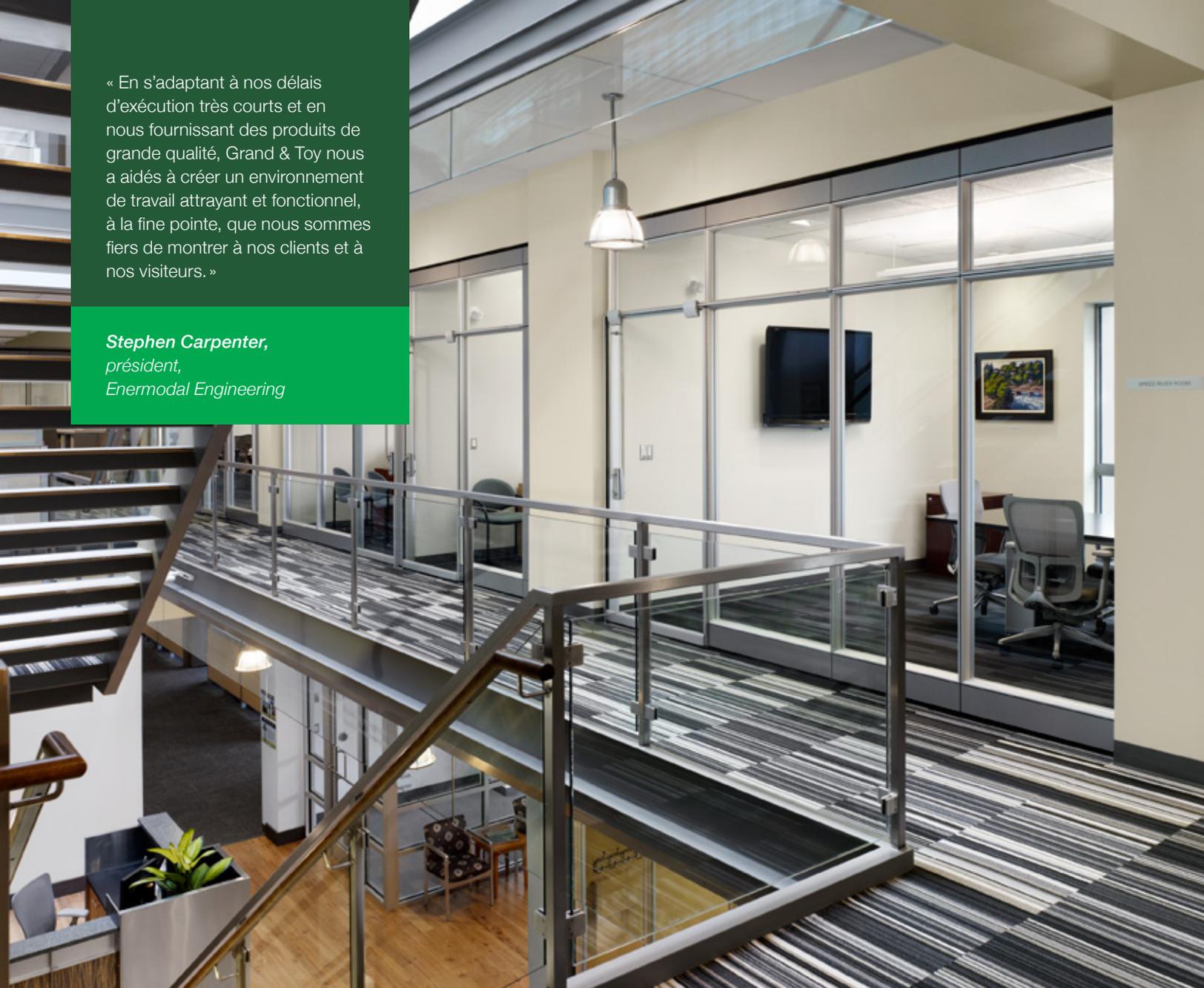


« Dans un espace à bureaux, les finis et l'aménagement intérieur constituent un aspect important, mais souvent négligé, de l'obtention de la certification LEED et de la création d'un espace à la fois confortable et hautement performant. L'équipe de Grand & Toy nous a aidés à trouver les produits, notamment les systèmes de cloisons vitrées et les postes de travail certifiés GREENGUARD, qui ont contribué à améliorer l'éclairage naturel et la qualité de l'air intérieur de nos bureaux LEED Platine. »

**Stephen Carpenter,**  
*président,*  
*Enermodal Engineering*

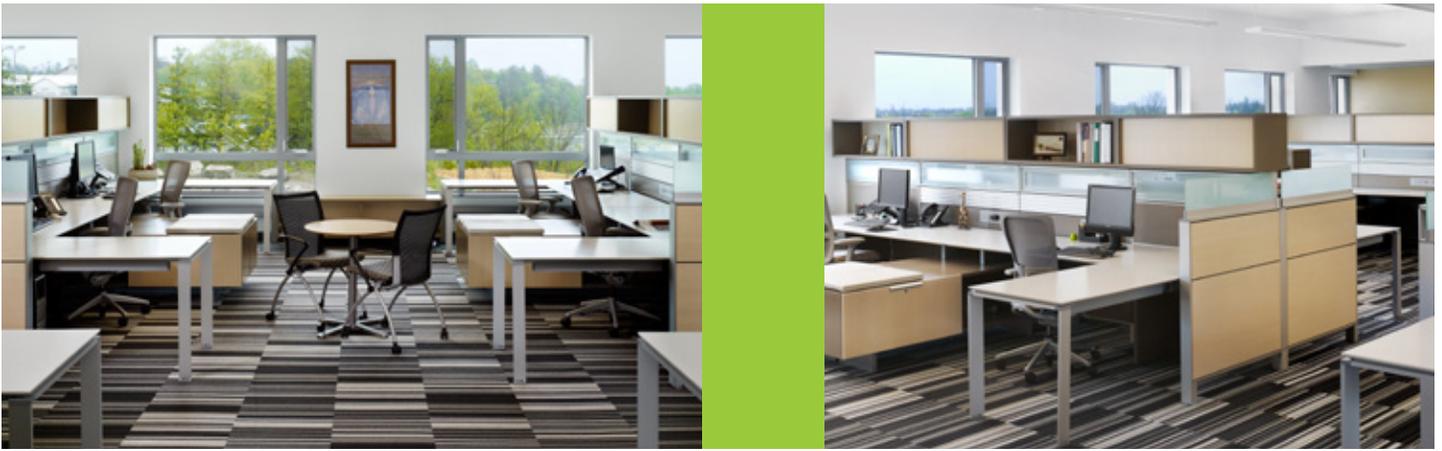
« En s'adaptant à nos délais d'exécution très courts et en nous fournissant des produits de grande qualité, Grand & Toy nous a aidés à créer un environnement de travail attrayant et fonctionnel, à la fine pointe, que nous sommes fiers de montrer à nos clients et à nos visiteurs. »

**Stephen Carpenter,**  
président,  
Enermodal Engineering



## Le client

Enermodal Engineering est la plus grande firme canadienne d'experts-conseils qui se consacre exclusivement à la création de bâtiments verts. Elle fournit des services visant à réduire l'impact environnemental dû à la conception des bâtiments. Depuis 30 ans, cette entreprise établie à Kitchener, en Ontario, est reconnue comme un chef de file dans son secteur d'activité. Elle a été l'une des premières entreprises à proposer des solutions technologiques novatrices en matière de construction de bâtiments verts, notamment des réservoirs d'eau de pluie, des systèmes de biofiltration et des systèmes d'énergie renouvelable pour les bâtiments. Aujourd'hui, au Canada, elle est responsable de 40 % de tous les immeubles certifiés LEED (Leadership in Energy and Environmental Design).



## Le défi

S'étant donné pour mission de réduire l'impact environnemental dû à la conception des bâtiments, Enermodal envisageait de faire de son quartier général un exemple d'immeuble à bureaux réputé parmi les plus verts et les plus éconergétiques au pays. L'immeuble de 22 000 pi<sup>2</sup>, pertinemment nommé A Grandeur View, a été conçu pour obtenir les trois certifications LEED Platine : LEED CI (Commercial Interiors), LEED NC (New Construction) et LEED EB (Existing Buildings) pour l'excellence de son exploitation et de son entretien, qui est réévaluée chaque année. Cela signifiait que tout le mobilier devait être installé conformément à des normes environnementales rigoureuses. Et, avec une date d'ouverture prédéterminée, il fallait respecter un échéancier très serré. Enermodal cherchait un partenaire qui pourrait répondre à son besoin de solutions de développement durable, comprendre son désir d'obtenir et de conserver la certification LEED, dont les normes sont très strictes, et faire tout cela en respectant un budget et un échéancier préétablis.

## La solution

Grand & Toy a été choisie pour son portefeuille impressionnant de solutions durables, son service à la clientèle attentionné et son réseau diversifié de partenaires offrant des solutions d'aménagement intérieur. L'équipe de Grand & Toy a participé au projet dès le début, ce qui lui a permis de collaborer et de faire des recommandations efficaces et rentables durant toute la réalisation du projet.

- **Développement durable** – En raison des objectifs LEED du client, le développement durable était prioritaire pour tous les éléments du projet, y compris l'ameublement. Grand & Toy a aidé Enermodal à choisir des meubles fonctionnels et constitués des matériaux les plus écologiques possible. Tous les produits ont été fabriqués dans des installations conformes à des normes environnementales rigoureuses et ils ont été certifiés GREENGUARD pour la qualité de l'air intérieur. Des panneaux bas et des cloisons de verre ont été sélectionnés pour laisser entrer la lumière naturelle dans l'immeuble et pour permettre à tous les employés de bien voir le paysage environnant.
- **Économies** – Pour ce projet, l'intention était d'aménager un environnement de travail durable qui soit exemplaire, sans que cela accroisse les coûts. Grand & Toy a compris cet objectif et a proposé, dans les limites d'un budget serré, des solutions conformes à de rigoureuses exigences de développement durable.
- **Efficacité** – Grand & Toy a travaillé en étroite collaboration avec Enermodal afin de planifier la livraison et l'installation des meubles de façon que le projet soit achevé à temps.
- **Soutien constant** – Grand & Toy a appliqué les principes de la convergence : à quelques exceptions près, l'approvisionnement en meubles s'est fait chez un seul fournisseur. À toutes les étapes du projet, l'équipe de Grand & Toy a fourni du soutien stratégique et un excellent service à la clientèle afin d'assurer une exécution sans faille.



## Les spécialistes du bureau

En tant que seul vrai fournisseur de solutions de bureau complètes au Canada, Grand & Toy offre un service rapide et fiable d'un océan à l'autre, avec 15 établissements à services complets qui couvrent tous les grands marchés.

Qui plus est, du mobilier de bureau à la technologie, en passant par l'impression, les solutions promotionnelles et un vaste éventail de fournitures de bureau et d'entretien, nous pouvons concourir à l'efficacité opérationnelle et aux économies en rationalisant votre approvisionnement avec notre gamme complète de solutions d'affaires. En outre, nos pratiques commerciales durables et les produits respectueux de l'environnement que nous offrons vous aideront à vous rapprocher de vos propres objectifs de développement durable.

**Pour que nous mettions nos solutions à votre service, appelez-nous dès aujourd'hui:**

1 866 391 8111

[grandandtoy.com/interiors](http://grandandtoy.com/interiors)

## Siège social

33 Green Belt Drive,  
Don Mills, Ontario  
M3C 1M1  
416-391-8100  
1-800-362-2730

## Succursales

Bureau Spec/Montréal  
Calgary  
Dartmouth  
Edmonton  
Fort McMurray  
Fredericton  
Hamilton  
Kingston  
London  
Moncton  
Montréal  
New Liskeard  
North Bay  
Ottawa  
Québec  
Regina  
Saint John  
Saskatoon  
Sudbury  
Thunder Bay  
Timmins  
Vancouver  
Vaughan  
Victoria  
Waterloo  
Winnipeg